



**Curso de Preparação para o
Exame de Acesso à Ordem dos
Solicitadores e dos Agentes de
Execução**



1. Descrição geral

1.1. Justificação e Enquadramento

Atendendo à atual estrutura e configuração do estágio de acesso à Ordem dos Solicitadores e dos Agentes de Execução, verificou-se a necessidade de criar um curso breve e intensivo que permitisse consolidar e relacionar os conhecimentos das diversas áreas científicas abordadas em termos teóricos e teórico-práticos nos vários anos dos Cursos de Licenciatura e avaliadas em sede de exame de acesso a esta ordem profissional. Este curso corresponde agora à sua segunda edição.

1.2. Objetivos

O Curso de Preparação para o Exame de Acesso à Ordem dos Solicitadores e dos Agentes de Execução visa ministrar aos formandos as ferramentas teórico-práticas especificamente orientadas para a resolução com sucesso da prova de acesso a esta ordem profissional.

A lecionação das temáticas objeto de avaliação, a saber, Direito Civil, Direito Processual Civil, Direito Comercial, Direito Notarial e Registral, Direito Fiscal e Estatuto e Deontologia Profissional, ficarão a cargo de um corpo docente de origem académica e profissional sobejamente qualificado que procurará conferir as competências pretendidas com base em “case studies” à semelhança da configuração das várias provas que integram o exame de acesso à profissão.

1.3. Destinatários

- Licenciados e Mestres em Solicitoria
- Licenciados e Mestres em Direito
- Solicitadores
- Advogados
- Outros profissionais do foro

1.4. Módulos de Especialização

Mód.	Designação	Conteúdo Programático Resumido	Nº horas
I	Direito Civil	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sucessões e Processo de Inventário 2. Direito Comercial 3. Contratos 4. Propriedade horizontal 	<p>8</p> <p>4</p> <p>6</p> <p>2</p>
II	Direito Processual Civil	<ol style="list-style-type: none"> 1. Processo em Geral 2. Processo Declarativo 3. Procedimentos especiais (Injunção, PED, PEPEX) 4. Processo Executivo 	<p>4</p> <p>6</p> <p>6</p> <p>8</p>
III	Direito Administrativo e Processo Administrativo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Generalidades 2. Questões de Direito do Urbanismo 3. Processo administrativo 	<p>1</p> <p>3</p> <p>4</p>
IV	Direito Notarial e Registral	<ol style="list-style-type: none"> 1. Notariado 2. Registo Predial 3. Registo Civil 4. Registo Comercial 	<p>8</p> <p>8</p> <p>4</p> <p>4</p>
V	Direito Fiscal	<ol style="list-style-type: none"> 1. IMI 2. IMT 3. O Imposto de Selo nas Transmissões Gratuitas 4. Benefícios fiscais 5. Reclamação graciosa 	<p>3</p> <p>4</p> <p>2</p> <p>1</p> <p>4</p>
VI	Estatuto e Deontologia Profissional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Estrutura orgânica da OSAE 2. Inscrição e suspensão 3. Exercício da Solicitadoria 4. Direitos e Deveres / Segredo Profissional 5. Incompatibilidades e Impedimentos 	<p>2</p> <p>2</p> <p>2</p> <p>4</p> <p>2</p>

2. Direção de Curso, Coordenação Científica e Corpo Docente

2.1. Direção de Curso e Coordenação Científica

Jorge Barros Mendes

Docente ESTG/IPLLeiria. Advogado. Doutorando em Direito, área de especialização em Direito Público.

Susana Almeida

Docente ESTG/IPLLeiria. Coordenadora de Curso de Licenciatura em Solicitadoria da ESTG/IPLLeiria. Doutora em Direito, área de especialização em Direito Civil.

Número de participantes:

O número mínimo de participantes é de 35 alunos.

Local:

Instituto Politécnico de Leiria- Escola Superior de Tecnologia e Gestão, Campus 2.

Sala

D.S.1.1 (JurisLab)

Propina e Duração:

Módulos	Duração	ECTS
I	20h	
II	24h	
III	8h	
IV	24h	
V	14h	
VI	12h	
Avaliação	2h	
Total	104h	6

A propina será de 350€.

O Curso tem início a 17/11/18 e fim a 27/01/18, decorrendo às sextas e sábados, conforme calendário infra.

A prova de avaliação terá lugar no dia 11/02/18.

Horário:

Sextas – 19h às 23h

Sábados – manhãs: 9h30 às 13h30

– tardes: 14h30 às 18h30

Calendarização e programa detalhado

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Nº horas	Professor
	Sessão Inaugural	17/11/17	1730h	Poças Santos – Coordenador DCJ Susana Almeida – Direção do Curso Jorge Barros Mendes – Direção do Curso
I – Direito Civil	1. Sucessões e Processo de Inventário: Doação; Sucessão Legal; Capacidade Sucessória; Direito de Representação; Aceitação e Repúdio da Herança; Encargos da Herança; Administração da Herança; Pressupostos do Processo de Inventário; A Conferência de Interessados; Partilha	17/11/17 24//11/17	18h-24h 18h-20h	Sofia Fernandes – Docente ESTG/IPLeiria; Solicitadora
	2. Direito Comercial (enquanto Direito Privado Especial)	24/11/17	20h-24h	Marisa Dinis – Docente ESTG/IPLeiria; Doutora em Direito
	3. Contratos: Compra e Venda; Promessa; Doação; Mútuo com hipoteca; Comodato; Arrendamento.	18/11/17	9h30-13h30 14h30-16h30	Formador externo a indicar
	4. Propriedade horizontal	18/11/17	16h30-18h30	Formador externo a indicar
II - Direito Processual Civil	1. Processo em geral: considerações gerais, princípios, pressupostos processuais, formas de processo e tramitação eletrónica; Lei de Organização do Sistema Judiciário; Citações; Notificações; Prazos dilatatórios e perentórios; Início, suspensão e extinção da instância; Incidentes da instância e Procedimentos cautelares; Instrução do Processo	25/11/17	9h30-13h30	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Doutorando em Direito Público
	2. Processo declarativo: Articulados; Audiência Prévia; Despacho Saneador; Temas da Prova; Audiência final e Sentença; Regulamento das Custas Processuais	25/11/17 02/12/17	14h30-18h30 9h30-11h30	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Doutorando em Direito Público
	3. Procedimentos especiais: Injunção; PED; PEPEX	02/12/17	11h30-13h30 14h30-16h30 16h30-18h30	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Doutorando em Direito Público

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Nº horas	Professor
	4. Processo executivo: Formas de processo de execução; Cumulação de execuções; Títulos executivos; Tramitação eletrónica do processo; Pressupostos da ação executiva; Execução para pagamento de quantia certa; Execução para entrega de coisa certa; Execução para prestação de facto	09/12/17	9h30-13h30 14h30-18h30	Nuno Abranches Pinto – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Mestre em Direito Privado
III – Direito Administrativo e Procedimento Administrativo	1. Generalidades	16/12/17	9h30-10h30	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Doutorando em Direito Público
	2. Procedimento administrativo	16/12/17	10h30-13h30 14h30-15h30	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/IPLeiria; Advogado; Doutorando em Direito Público
	3. Questões de Direito do Urbanismo	16/12/17	15h30-18h30	Formador externo a indicar
IV – Direito Notarial e Registral	1. Notariado	05/01/18 06/01/18	18h-22h 9h30-13h30	Rui Heleno Ferreira – Docente ESTG/IPLeiria; Notário Batalha
	2. Registo Predial	06/01/18 12/01/18	14h30h-18h30 18h-22h	Filipa Vieira – Docente ESTG/IPLeiria; Solicitadora
	3. Registo Comercial	13/01/18	9h30-14h30	Filipa Vieira – Docente ESTG/IPLeiria; Solicitadora
	4. Registo Civil	13/01/18	14h30-18h30	Vitória Andrade e Silva – Conservadora do Registo Civil do Porto

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Nº horas	Professor
V – Direito Fiscal	1. IMT	20/01/18	9h30-12h30	Eduardo José Martins Brás – Chefe de Serviço de Finanças de Cantanhede e autor de <i>Tributação do Património</i>, Almedina, 2015
	2. IMI	20/01/18	12h30-13h30 14h30-17h30	Eduardo José Martins Brás – Chefe de Serviço de Finanças de Cantanhede e autor de <i>Tributação do Património</i>, Almedina, 2015
	3. Imposto de Selo nas Transmissões Gratuitas	27/01/18	9h30-11h30	António Santos Rocha – autor de <i>Tributação do Património</i>, Almedina, 2015
	4. Benefícios fiscais	27/01/18	11h30-12h30	António Santos Rocha – autor de <i>Tributação do Património</i>, Almedina, 2015
	3. Imposto de Selo nas Transmissões Gratuitas (Cont.) 5. Reclamação graciosa	27/01/18	12h30-13h30 14h30-17h30	António Santos Rocha – autor de <i>Tributação do Património</i>, Almedina, 2015
VI – Estatuto e Deontologia Profissional	1. Estrutura Orgânica da OSAE	19/01/18	18h-21h	João Pereira – Docente da ESTG/IPLeiria; Solicitador
	2. Inscrição, suspensão e exercício da Solicitoria	19/01/18	21h-24h	João Pereira – Docente da ESTG/IPLeiria; Solicitador
	3. Direitos e deveres / Sigilo Profissional	05/01/18	22h-24h	Filipa Vieira – Docente ESTG/IPLeiria; Solicitadora
	4. Incompatibilidades e Impedimentos	12/01/18	22h-24h	Filipa Vieira – Docente ESTG/IPLeiria; Solicitadora
Prova de avaliação		11/02/18	9h30-11h30	Susana Almeida / Jorge Barros Mendes – Docentes da ESTG/IPLeiria

Avaliação de Conhecimentos e Certificação:

O formando poderá submeter-se a avaliação, através da realização de uma prova escrita.

Ao formando que obtenha aprovação na prova será atribuído um Certificado de Frequência com avaliação.

A frequência de pelo menos 75% das horas totais da parte letiva de cada módulo do Curso permite a obtenção de um Certificado de Frequência.

Candidaturas:

As candidaturas poderão ser realizadas de 30/10/17 a 05/11/17 através do preenchimento da ficha de candidatura em <https://www.ipleiria.pt/estg/estudantes/formacao-continua/>.

Os candidatos serão selecionados por avaliação curricular, sendo tida em conta a formação académica e a experiência profissional.

A decisão de aceitação das candidaturas será comunicada até no dia 06/11/17.

Inscrições:

06/11/17 a 12/11/17.

Pagamentos:

Ato da inscrição: 200€

Até 09/12/17: 150€

Seguro escolar obrigatório: 2,5€

+Informações:

Secretariado de Pós-Graduações

Tel. 244 820 308 - Fax. 244 820 310

E-mail: posgraduacoes@estg.ipleiria.pt

<https://www.ipleiria.pt/estg/estudantes/formacao-continua/>