



**CURSO DE FORMAÇÃO AVANÇADA EM**  
**PRÁTICA NOTARIAL**  
**SEGUNDA EDIÇÃO**

## **CURSO DE FORMAÇÃO AVANÇADA EM PRÁTICA NOTARIAL**

### **1. Descrição geral**

#### **1.1. Designação do Curso**

Curso de formação avançada em Prática Notarial. 2.<sup>a</sup> edição

#### **1.2. Justificação e Enquadramento**

Considerando que:

- 1) a prática notarial requer, dos seus operadores, elevados conhecimentos técnicos;
- 2) atualmente os solicitadores e os advogados têm competências anteriormente exclusivas dos notários;
- 3) a correta titulação dos negócios é fulcral para a segurança jurídica;
- 4) são frequentes e juridicamente complexas as situações práticas a resolver nestes domínios;
- 5) o Instituto Politécnico de Leiria tem procurado responder às necessidades de formação complementar, direcionando os respetivos cursos para dar resposta às preditas necessidades de formação
- 6) No ano letivo 2016/2017 decorreu, com sucesso, a primeira edição do curso

Entende-se oportuno que a ESTG, integrada no Instituto Politécnico de Leiria, possa oferecer a segunda edição do Curso de Formação Avançada em Prática Notarial que permita suprir as necessidades de formação nesta área.

Este curso de formação avançada procura responder às preocupações enunciadas nos considerandos que antecedem, através da lecionação de uma componente teórico-prática, privilegiando-se a parte prática, que ficará a cargo de um corpo docente altamente especializado nestes domínios.

#### **1.3. Objetivo**

O Curso de Formação Avançada em Prática Notarial pretende dotar os profissionais que exercem o mandato forense e os que, de outras formas, lidam, ou pretendem lidar, diretamente com estas matérias, de competências técnicas e científicas que lhes permitam melhorar o seu desempenho profissional.

#### 1.4. Destinatários

- Titulares do grau de licenciado, nomeadamente, em Solicitoria e em Direito.
- Estudantes de cursos de licenciatura em Solicitoria ou em Direito aos quais faltem para a conclusão da licenciatura, no máximo, 30 ECTS.
- Candidatos que não possuam o grau de licenciado, mas que sejam detentores de currículo profissional relevante na área do curso.

#### 1.5. Conteúdos Programáticos, corpo docente e calendarização

Conteúdos	Duração	Data	Horário	Docente
<b>Parte introdutória:</b> - A Função Notarial - A Aplicação das Normas do Código do Notariado aos Advogados e Solicitadores Princípios do Notariado	3h	A determinar	A determinar	Tânia Mendes Silva
<b>Parte II</b> - Principais atos notariais e respetiva força probatória - Justificação notarial - Habilitação de herdeiros - Testamento	4h	A determinar	A determinar	Rui Heleno Ferreira
<b>Parte III</b> Titulação de atos sujeitos a registo predial	6h	A determinar	A determinar	Sandra Bretes Vitorino
<b>Parte IV</b> Cadastro predial	2h	A determinar	A determinar	Ricardo Duarte
<b>Parte V</b> Termos de autenticação, reconhecimento, traduções, conferência de fotocópias, procurações e outros instrumentos avulsos	2h	A determinar	A determinar	Ana Luísa de Melo Pereira Guerreiro
<b>Parte VI</b> Processo de inventário	3h	A determinar	A determinar	Tiago Relva

--	--	--	--	--

## Breve resenha do CV dos formadores

**Tânia Mendes Silva** - Frequentou e aprovou, entre outros, nos seguintes cursos: Curso de Bacharelato em Solicitoria, conferido pelo Instituto Politécnico de Leiria, Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Leiria – 2004; Curso de Formação para Empregado Forense de Solicitador de Execução, conferido pelo Conselho Geral da Câmara dos Solicitadores - 2005; Curso de Formação Pedagógica Inicial de Formadores, 2007; IV C.E.S.E. - Curso de Especialização para Solicitador de Execução, ministrado pelo Conselho Geral da Câmara dos Solicitadores - 2008; Curso de Formação de Formadores de GPESE (Gestão Processual de Escritórios de Solicitadores de Execução), ministrado pelo Conselho Geral da Câmara dos Solicitadores – 2008; Curso de Formação Balcão Único do Solicitador – 2011; Curso de Formação em GEOPREDIAL, ministrado pela Câmara dos Solicitadores – 2014. Exerceu, entre outras as seguintes atividades: Solicitadora Generalista, desde 2007; Solicitadora de Execução, desde 2010; Formadora de SISAAE, desde 2008; Detentora do Balcão Único do Solicitador, desde 2009 e presta Serviço GEOPREDIAL, desde 2015.

**Ana Luísa Guerreiro** – Licenciada em Direito; notária na Marinha Grande.

**Rui Heleno** – Licenciado em Direito; ex- docente da ESTG; notário em Alcobaça.

**Ricardo Duarte** – Licenciado em Engenharia Civil e Mestre (Pré-Bolonha) em Engenharia de Estruturas, pelo Instituto Superior Técnico da Universidade Técnica de Lisboa. Pós-graduado em Direito do Urbanismo e Ambiente, pelo Instituto Politécnico de Leiria. Engenheiro civil com uma vasta experiência no acompanhamento de obras de vários tipos. Docente da ESTG, desde 2001, onde leciona diversas disciplinas da área da Engenharia Civil. Desde 2000 que presta serviços a empresas e entidades públicas com a elaboração de relatórios de peritagem técnica de apoio à instrução de processos judiciais ou no âmbito de nomeações em processos judiciais. Desde Novembro de 2013 que faz parte da Bolsa de Peritos da Ordem dos Engenheiros – Região Centro. É perito avaliador imobiliário, com curso certificado pela CMVM – Comissão do Mercado de Valores Mobiliários.

**Sandra Bretes Vitorino** – Licenciada em Direito; notária; formadora na área dos registos e do notariado; docente no Instituto Politécnico do Porto.

**Tiago Relva** – Licenciado em Direito. Notário.

## 2. Direção de Curso e Coordenação Científica

Prof. Doutora Ana Isabel Lambelho Costa

Docente ESTG – Instituto Politécnico de Leiria.

Prof. Doutora Marisa Catarina da Conceição Dinis

Docente ESTG – Instituto Politécnico de Leiria.

### 3. Propinas e Duração

Propinas			Duração
Público em geral	Estudantes e antigos estudantes do IPEiria	Funcionários do IPEiria que se submetam a avaliação	
160€	140 €	60€	20 h

#### Propina:

O público em geral pagará a propina de 160€ (cento e sessenta euros), no ato de inscrição.

Os antigos e os atuais estudantes do IPEiria pagarão a propina de 140€ (cento e quarenta euros), no ato de inscrição.

Os docentes do IPEiria que se inscrevam no curso e que se submetam a avaliação pagam 60€ (sessenta euros), no ato de inscrição.

#### Duração

O Curso de Formação Avançada em Administração de Condomínios decorrerá, em data a determinar, à sexta-feira, em horário pós-laboral, e ao sábado, ano letivo 2017/2018. Apresenta uma duração de 20 horas de contacto.

### 4. Local

As aulas terão lugar na Escola Superior de Tecnologia e Gestão do Instituto Politécnico de Leiria, no Campus 2, em salas a designar.

### 5. Número de participantes

O número mínimo de participantes é de 16 alunos (não contando, para o efeito, as inscrições de funcionários do IPEiria) e as inscrições estão limitadas a um total de 45 vagas.

### 6. Sistema de Avaliação de Conhecimentos e Certificação

O formando será avaliado, no final da formação, mediante a realização de um pequeno teste escrito, nos termos descritos no Regulamento de Avaliação e na calendarização própria. A frequência de pelo menos

75% das horas totais do curso permite a obtenção de um Certificado de Frequência, mesmo que o formando não se submeta a avaliação ou não aprobe.

## 7. Processo de Inscrição

As inscrições deverão ser realizadas através da plataforma eletrónica destinada a esse efeito: <http://candidaturas.ipleiria.pt/Form/Index>, em data a designar.

## 8. Informações

- Prof. Doutora Ana Lambelho ([ana.lambelho@ipleiria.pt](mailto:ana.lambelho@ipleiria.pt))
- Prof. Doutora Marisa Dinis ([marisa.dinis@ipleiria.pt](mailto:marisa.dinis@ipleiria.pt))

➤ Secretariado de Pós-Graduações (Sandra Brás)

Campus 2, Edifício B, R/C Dt.

Morro do Lena – Alto do Vieiro

2411-901 Leiria

Tel. 244 820 308 - Fax. 244 820 310

E-mail: [posgraduacoes@estg.ipleiria.pt](mailto:posgraduacoes@estg.ipleiria.pt)

[www.ipleiria.pt](http://www.ipleiria.pt)

*Leiria, 15 de fevereiro de 2018*

A Coordenação,

*Ana Lambelho*  
*Marisa Dinis*