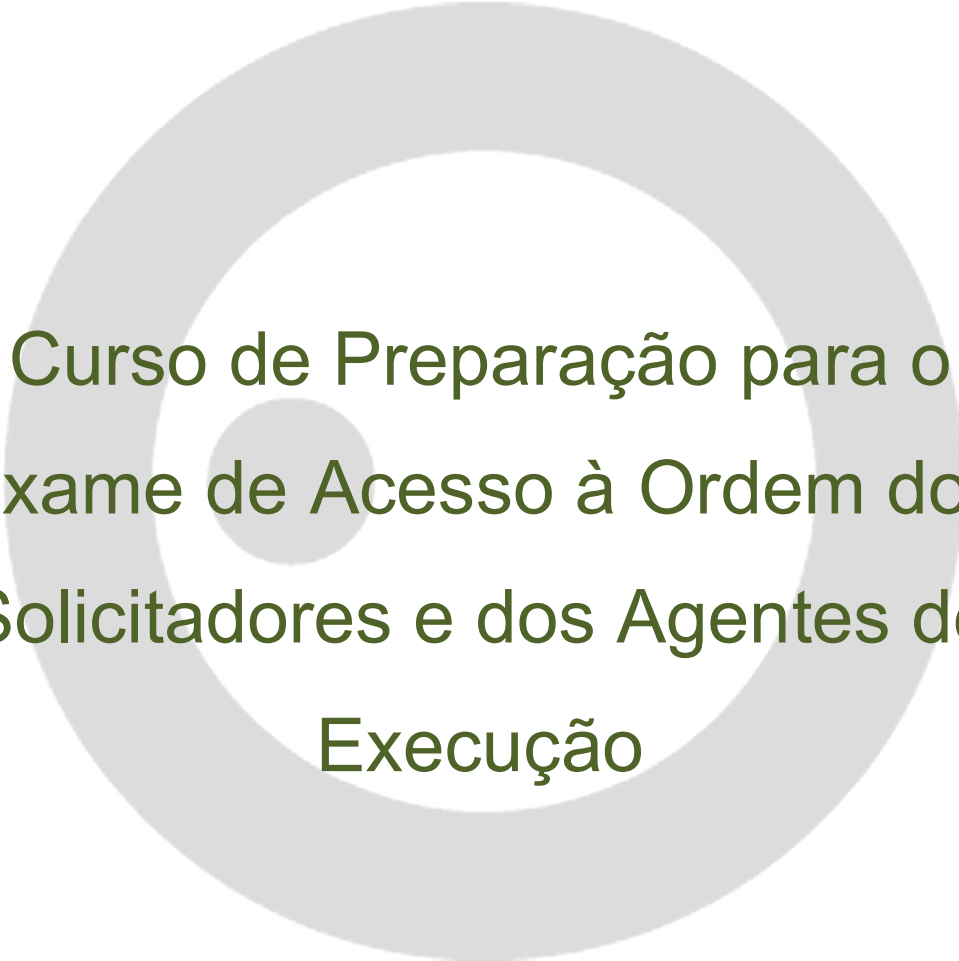


Escola Superior de Tecnologia e Gestão

Departamento de Ciências Jurídicas



Curso de Preparação para o Exame de Acesso à Ordem dos Solicitadores e dos Agentes de Execução



1. Descrição geral

1.1. Justificação e Enquadramento

Atendendo à atual estrutura e configuração do estágio de acesso à Ordem dos Solicitadores e dos Agentes de Execução, verificou-se a necessidade de criar um curso breve e intensivo que permitisse consolidar e relacionar os conhecimentos das diversas áreas científicas abordadas em termos teóricos e teórico-práticos nos vários anos dos Cursos de Licenciatura e avaliadas em sede de exame de acesso a esta ordem profissional. Este curso corresponde agora à sua quarta edição.

1.2. Objetivos

O Curso de Preparação para o Exame de Acesso à Ordem dos Solicitadores e dos Agentes de Execução visa ministrar aos formandos as ferramentas teórico-práticas especificamente orientadas para a resolução com sucesso da prova de acesso a esta ordem profissional.

A lecionação das temáticas objeto de avaliação, a saber, Direito Civil, Direito Processual Civil, Direito Notarial e Registral, Direito das Sociedades, Direito Tributário e Estatuto e Deontologia Profissional, ficarão a cargo de um corpo docente de origem académica e profissional sobejamente qualificado que procurará conferir as competências pretendidas com base em *case studies* à semelhança da configuração das várias provas que integram o exame de acesso à profissão.

1.3. Destinatários

- Licenciados e Mestres em Solicitoria
- Licenciados e Mestres em Direito
- Estagiários da OSAE
- Estagiários da OA
- Solicitadores
- Advogados
- Outros profissionais do foro

1.4. Módulos de Especialização

Mód.	Designação	Conteúdo Programático Resumido	Nº horas
I	Direito Civil	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sucessões e Processo de Inventário 2. Direito da Família 3. Direito dos Contratos 4. Arrendamento e Propriedade horizontal 	<p style="text-align: right;">8</p> <p style="text-align: right;">4</p> <p style="text-align: right;">4</p> <p style="text-align: right;">4</p>
II	Direito Processual Civil	<ol style="list-style-type: none"> 1. Processo Declarativo 2. Procedimentos especiais (Injunção, PEPEX) 3. Processo Executivo 	<p style="text-align: right;">8</p> <p style="text-align: right;">2</p> <p style="text-align: right;">8</p>
III	Direito das Sociedades e Práticas Registais	<ol style="list-style-type: none"> 1. Direito das Sociedades 2. Registo Comercial 	<p style="text-align: right;">4</p> <p style="text-align: right;">4</p>
IV	Direito Notarial e Registral	<ol style="list-style-type: none"> 1. Notariado 2. Registo Predial 	<p style="text-align: right;">8</p> <p style="text-align: right;">8</p>
V	Direito Fiscal	<ol style="list-style-type: none"> 1. IMI e AIMI 2. IMT 3. O Imposto de Selo nas Transmissões Gratuitas 4. Tratamento Fiscal de Tornas 5. Garantias do contribuinte 	<p style="text-align: right;">4</p> <p style="text-align: right;">6</p> <p style="text-align: right;">3</p> <p style="text-align: right;">2</p> <p style="text-align: right;">3</p>
VI	Estatuto e Deontologia Profissional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Estatuto e Deontologia Profissional 	<p style="text-align: right;">8</p>

2. Direção de Curso, Coordenação Científica e Corpo Docente

2.1. Direção de Curso e Coordenação Científico-Pedagógica

Jorge Barros Mendes

Prof. Adjunto - ESTG/PLeiria. Advogado. Coordenador de Curso de Licenciatura em Solicitadoria da ESTG/PLeiria Prof. Especialista em Direito Administrativo.

Susana Almeida

Prof. Adjunto - ESTG/PLeiria. Doutora em Direito, área de especialização em Direito Civil.

Número de participantes:

O número mínimo de participantes é de 16 alunos.

Local:

Politécnico de Leiria – Escola Superior de Tecnologia e Gestão, Campus 2.

Sala:

Plataforma teams ou zoom/colibri.

Propina e Duração:

Módulos	Duração	ECTS
I	20h	
II	18h	
III	8h	
IV	16h	
V	18h	
VI	8h	
Avaliação	2h	
Total	90h	6

A propina será de 300€, acrescida da taxa de candidatura cifrada em 55€.

O Curso tem início a 03/09/22 e fim a 15/10/22, decorrendo aos sábados, em regime de ensino à distância (*online*), conforme calendário *infra*. A prova de avaliação terá lugar no dia 17/10/22.

Horário:

Sexta – noites: 18h00 às 22h00

Sábados – manhãs: 9h30 às 13h30

– tardes: 14h30 às 18h30

Calendarização e programa detalhado

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Horário	Professor
	Sessão Inaugural	03/09/22	9h15	Susana Almeida – Direção do Curso Jorge Barros Mendes – Direção do Curso
Direito Civil	1. Sucessões e Processo de Inventário: Doação; Sucessão Legal; Capacidade Sucessória; Direito de Representação, Transmissão e Acrescer; Aceitação e Repúdio da Herança; Encargos da Herança; Administração da Herança; Pressupostos do Processo de Inventário; A Conferência de Interessados; Partilha; Regulamento Sucessório Europeu e a Convenção antenupcial - Renúncia recíproca à condição de herdeiro legítimo do outro cônjuge. Aspectos práticos de partilha <i>mortis causa</i> .	03/09/22	9h30-13h30 14h30-18h30	Sofia Fernandes – Docente ESTG-PLeia; Solicitadora
	2. Direito da Família: Regimes de bens; efeitos patrimoniais do casamento; Regulamentos Europeus aplicáveis.	09/09/22	18h-22h	Patrícia Rocha - Docente ESTG-PLeia; Doutora em Direito
	4. Direito do Arrendamento e Propriedade horizontal: Tipos de contratos, obrigações das partes; meios de cessação do contrato; conteúdo do contrato; Transmissão do contrato de arrendamento; NRAU; Constituição e modificação da propriedade horizontal; requisitos do título; Partes comuns e a sua administração; Deveres e direitos dos condóminos.	10/09/22	9h30-13h30	Bruno Sousa Gavaia – advogado, formador na OA
	3. Direito dos Contratos: mútuo, permuta, compra e venda, doações, comodato, contrato-promessa, mandato e outros.	10/09/22	14h30-18h30	Rafael Parreira – Docente ESTG/PLeia; Solicitador; Mestre em Solicitação de Empresa
Direito Processual Civil	1. Processo em geral: considerações gerais, princípios, pressupostos processuais, formas de processo e tramitação eletrónica; Lei de Organização do Sistema Judiciário; Citações; Notificações; Prazos dilatatórios e perentórios; Início, suspensão e extinção da instância; Incidentes da instância e Procedimentos cautelares; Instrução do Processo; Articulados; Audiência Prévia; Despacho Saneador; Temas da Prova; Audiência final e Sentença; Regulamento das Custas Processuais; Procedimentos especiais.	16/09/22	18h-24h	Jorge Barros Mendes – Docente ESTG/PLeia; Advogado; Doutorando em Direito Público
		17/09/22	9h30-13h30	

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Horário	Professor
	2. Processo executivo: Formas de processo de execução; Cumulação de execuções; Títulos executivos; Tramitação eletrónica do processo; Pressupostos da ação executiva; Execução para pagamento de quantia certa; Execução para entrega de coisa certa; Execução para prestação de facto	24/09/22	9h30-13h30 14h30-18h30	Nuno Abranches Pinto – Docente ESTG-PLeia; Advogado; Mestre em Direito
Comercial e Práticas registais	1. Direito Comercial – Direito das Sociedades – O contrato de sociedade: Forma e conteúdo; Tipos de Sociedades; Constituição de Sociedades; O capital social; Prestações acessórias e suplementares; Deliberações dos sócios; Responsabilidade dos sócios:	17/09/22	14h30-18h30	Marisa Dinis – Docente ESTG/PLeia; Doutora em Direito
	2. Registo Comercial – Factos sujeitos a registo; Formas do registo: Registo por depósito e registo por transcrição; Provisoriedade do registo, Suprimento de deficiências.	23/09/22	18h-22h	Filipa Vieira – Docente ESTG/PLeia; Solicitadora; Mestre em Solicitadoria de Empresa
Direito Notarial e Registral	1. Notariado: especial enfoque na titulação de documentos particulares autenticados; Certificação de fotocópias, reconhecimento de assinaturas.	23/09/22 30/09/22	22h-24h 18h-24h	Sofia Fernandes – Docente ESTG-PLeia; Solicitadora
	2. Registo Predial: Factos sujeitos a registo; Legitimidade, Efeitos do registo; O trato sucessivo; A provisoriedade por dúvidas e por natureza; Averbamentos e Suprimentos.	01/10/22	9h30-13h30 14h30-18h30	Filipa Vieira – Docente ESTG/PLeia; Solicitadora; Mestre em Solicitadoria de Empresa
Direito Tributário	1. IMI: VPT, incidências; isenções; taxas, liquidação e pagamento;	07/10/22	18h-24h	Formador a indicar
	2. IMT: Figuras parcelares e factos tributários; incidências, isenções; Taxas, liquidação e pagamento	08/10/22	9h30-13h30 14h30-16h30	Formador a indicar

Módulos	Conteúdo Programático Resumido	Data	Horário	Professor
	3. Imposto de Selo nas Transmissões Gratuitas: a TGIS; incidências, isenções, Transmissões mortis causa e doações; Taxas, liquidação e pagamento	08/10/22	16h30-19h30	Formador a indicar
	4. A fiscalidade no momento sucessório: Tratamento Fiscal de Tornas.	14/10/22	18h-20h	Formador a indicar
	5. Garantias do contribuinte (reclamação graciosa, revisão do ato tributário, impugnação judicial, recurso hierárquico);	14/10/22	20h-23h	Formador a indicar
Estatuto e Deontologia Profissional	1. Estrutura Orgânica da OSAE	15/10/22	9h30-11h30	Rafael Parreira – Docente ESTG/PLeia; Solicitador; Mestre em Solicitadoria de Empresa
	2. Inscrição, suspensão e exercício da Solicitadoria	15/10/22	11h30-13h30	Rafael Parreira – Docente ESTG/PLeia; Solicitador; Mestre em Solicitadoria de Empresa
	3. Direitos e deveres / Sigilo Profissional; Honorários	15/10/22	14h30-16h30	Filipa Vieira – Docente ESTG/PLeia; Solicitadora; Mestre em Solicitadoria de Empresa
	4. Incompatibilidades e Impedimentos	15/10/22	16h30-18h30	Filipa Vieira – Docente ESTG/PLeia; Solicitadora; Mestre em Solicitadoria de Empresa
Prova de avaliação		17/10/22	18h30-20h30	Susana Almeida / Jorge Barros Mendes – Docentes da ESTG/PLeia

Avaliação de Conhecimentos e Certificação:

O formando poderá submeter-se a avaliação, através da realização de uma prova escrita.

Ao formando que obtenha aprovação na prova será atribuído um Certificado de Frequência com avaliação.

A frequência de pelo menos 75% das horas totais da parte letiva de cada módulo do Curso permite a obtenção de um Certificado de Frequência.

+Informações:

Secretariado de Pós-Graduações

Tel. 244 820 308 - Fax. 244 820 310

E-mail: spg.estg@ipleiria.pt

<https://www.ipleiria.pt/estg/estudantes/formacao-continua/>